



## **Algemene verkoop –en leveringsvoorwaarden van:**

Maatschap (mts.) Odink-Schrijver  
statutair gevestigd te Lutten, Dedemsvaartseweg noord 90 - 7775AK  
Bedrijfspannd gevestigd te Lutten, Stobbeplasweg 5 - 7775BM  
KVK Zwolle 05065065

### **ARTIKEL 1 - TOEPASSELIJKHEID**

- 1) Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en overeenkomsten van mts. Odink-Schrijver te Lutten.
- 2) Klant: ledere natuurlijke- of rechtspersoon die aan mts. Odink-Schrijver opdracht geeft tot het uitvoeren van werkzaamheden en/of het leveren van materialen.
- 3) Werkzaamheden:
  - Het uitvoeren van werkzaamheden voor de klant ten behoeve van onder meer de aanleg, herinrichting of onderhoud van tuinen en overige groene ruimtes;
  - Het maken van onder meer ontwerpen, 3D tekeningen en begrotingen ten behoeve van de uitvoering van de werkzaamheden;
  - Het geven van advies;
  - Het leveren van benodigde materialen;
- 4) Materialen:
  - Levende materialen: producten en artikelen die verzorging en onderhoud nodig hebben om in leven te blijven, te groeien en/of om tot ontwikkeling te komen;
  - Dode materialen: Alle overige producten en artikelen welke binnen het vakgebied vallen. Hieronder valt o.a. compost, straatzand en grond.
- 5) De algemene voorwaarden van mts. Odink-Schrijver zijn te vinden op de website [www.janodink.nl](http://www.janodink.nl) en een samenvatting wordt bij elke (eerste) offerte bijgevoegd

### **ARTIKEL 2 - DE OFFERTE/HET AANBOD**

- 1) Mts. Odink-Schrijver brengt de offerte schriftelijk uit, bij voorkeur per email.
- 2) De offerte is voorzien van een offertedatum en is geldig gedurende 14 dagen na de offertedatum, tenzij uit de offerte anders blijkt.
- 3) De offerte wordt met zorg opgesteld aan de hand van informatie door de klant verstrekt. Te denken valt hierbij ook informatie omtrent de aanwezigheid van kabels en leidingen, puin of andere ongeregeldeheden in de grond.

Mts. Odink-Schrijver R. Dieselstraat 1 – 8013NJ - Zwolle – Stobbeplasweg 5 – 7775BM Lutten  
tel. 06-29113315 - [info@janodink.nl](mailto:info@janodink.nl) - [www.janodink.nl](http://www.janodink.nl) – KVK nr: 05065065  
BTWnr: 8076.57.463.B01 – IBAN NL23INGB0662894405 – BIC: INGBNL2A

- 4) Mts. Odink-Schrijver behoudt zich, tenzij nadrukkelijk anders is overeengekomen, alle intellectuele eigendomsrechten voor op alle verstrekte ontwerpen, afbeeldingen en tekeningen. Zo berusten auteursrechten op de ontwerptekeningen bij mts. Odink-Schrijver.
- 5) Het is de klant verboden materiaal van mts. Odink-Schrijver, waarop intellectuele eigendomsrechten waaronder auteursrechten- rusten op enigerlei wijze te verveelvoudigen, openbaar te maken, te exploiteren, of te gebruiken zonder toestemming van mts. Odink-Schrijver. Aan de klant is het zonder uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van mts. Odink-Schrijver niet toegestaan het ontwerp zelf of door derden uit te voeren of te laten uitvoeren.
- 6) Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, zal de klant de voorbereidings-, ontwerp- en tekenkosten aan mts. Odink-Schrijver vergoeden in geval mts. Odink-Schrijver wel was uitgenodigd tot het doen van tekenwerk maar hem geen opdracht tot het verrichten van werkzaamheden en/of levering van zaken wordt gegeven.

### **ARTIKEL 3 – DE OVEREENKOMST**

- 1) De overeenkomst komt tot stand door aanvaarding van het aanbod door de klant. Deze aanvaarding geschiedt bij voorkeur door het mailen van een ondertekende offerte aan mts. Odink-Schrijver.
- 2) Wijzigingen in de overeenkomst worden, wanneer daaruit een hogere prijs zou volgen, als meerwerk beschouwd en voor zover daaruit een lagere prijs zou volgen, als minderwerk.
- 3) Meer- en minderwerk wordt schriftelijk en/of mondeling overeengekomen en wederzijds geaccordeerd.
- 4) Kennelijke fouten of vergissingen in tekeningen, publicaties, afbeeldingen, ontwerpen, offertes en andere vermelde gegevens binden mts. Odink-Schrijver niet.
- 5) Indien de overeenkomst door overmacht niet of slechts ten dele kan worden uitgevoerd, dan is mts. Odink-Schrijver daar niet voor aansprakelijk. Mts. Odink-Schrijver zoekt zo snel mogelijk naar een passende oplossing om alsnog de overeenkomst na te komen.

### **ARTIKEL 4 – UITVOERING**

- 1) Mts. Odink-Schrijver is te allen tijde gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk uit te besteden aan derden.
- 2) Mts. Odink-Schrijver is gerechtigd de overeenkomst in verschillende gedeeltes uit te (laten) voeren en periodiek te factureren en/of het aldus uitgevoerde gedeelte afzonderlijk te factureren.
- 3) Indien een periodieke factuur dan wel een factuur over een eerder gedeelte zoals hiervoor in lid 2 bedoeld, niet tijdig of niet tijdig geheel wordt voldaan, dan heeft mts. Odink-Schrijver het recht de uitvoering van (een) volgende gedeelte(n) op te schorten dan wel de overeenkomst te ontbinden.

### **ARTIKEL 5 – GEBREKEN EN ONREGELMATIGHEDEN**

- 1) De in te richten tuin dient bij aanvang van de werkzaamheden vrij te zijn van overtollige materialen, puin en onkruid tenzij in de offerte is opgenomen dat dit door mts. Odink-Schrijver wordt gedaan. Indien tijdens de werkzaamheden blijkt dat o.a. puin of grove boomwortels niet verwijderd zijn, dan zullen extra gemaakte kosten in rekening worden gebracht bij de klant.
- 2) Mts. Odink-Schrijver staat niet in voor gebreken die na de oplevering van de werkzaamheden of aflevering van materialen zijn ontstaan als gevolg van ondeskundig of onzorgvuldig gebruik, of die het gevolg zijn van veranderingen die de klant of derden aan het geleverde hebben aangebracht. Evenmin staat mts. Odink-Schrijver in voor de eventueel ontstane schade als gevolg van deze gebreken.

Mts. Odink-Schrijver R. Dieselstraat 1 – 8013NJ - Zwolle – Stobbeplasweg 5 – 7775BM Lutten  
tel. 06-29113315 - [info@janodink.nl](mailto:info@janodink.nl) - [www.janodink.nl](http://www.janodink.nl) – KVK nr: 05065065  
BTWnr: 8076.57.463.B01 – IBAN NL23INGB0662894405 – BIC: INGBNL2A

## **ARTIKEL 6 – ANNULERING EN BETALING**

- 1) De factuur voor geleverde diensten en/of materialen zal via email worden verzonden naar de klant op het opgegeven emailadres.
- 2) De betalingstermijn bedraagt 7 dagen tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- 3) Indien de betaling niet tijdig is ontvangen en de klant in verzuim is, kan mts. Odink-Schrijver de wettelijke rente berekenen. Daarnaast kan mts. Odink-Schrijver incassokosten in rekening brengen. Deze incassokosten bedragen 15% van de hoofdsom, met een minimum van € 40.-, tenzij de wet anders bepaalt. Ook kan de klant gehouden zijn de kosten van een eventuele gerechtelijke procedure te vergoeden.
- 4) Alle geleverde zaken blijven eigendom van mts. Odink-Schrijver, zolang deze niet, dan wel niet geheel zijn betaald.
- 5) Indien de klant de overeenkomst opzegt of (geheel of gedeeltelijk) annuleert, dan kunnen de werkzaamheden die werden uitgevoerd en de daarvoor bestelde of gereedgemaakte materialen, alsmede de eventuele voorbereiding- en verwerkingskosten en de voor de uitvoering van de overeenkomst bestede en gereserveerde arbeidstijd, integraal aan de klant in rekening worden gebracht.

## **ARTIKEL 7 – AANSPRAKELIJKHEID**

- 1) Mts. Odink-Schrijver is aansprakelijk voor de schade welke tijdens de uitvoering van de overeenkomst aan gebouw en inventaris, personen, of eigendommen van de klant wordt toegebracht en die te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van de aannemer, zijn personeel of zijn eventuele onderaannemers. De klant heeft de plicht om binnen redelijke grenzen al die maatregelen te treffen die de schade (hadden) kunnen voorkomen of beperken.
- 2) Mts. Odink-Schrijver is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat mts. Odink-Schrijver is uitgegaan van, door of namens de klant verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens.
- 3) Indien mts. Odink-Schrijver aansprakelijk mocht zijn voor enigerlei schade en de schade gedekt wordt door de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering van mts. Odink-Schrijver, dan is de aansprakelijkheid beperkt tot maximaal éénmaal het factuurbedrag, althans tot dat gedeelte van de factuur waarop de aansprakelijkheid van mts. Odink-Schrijver betrekking heeft, dit met een maximum van het verzekerde bedrag. Indien de schade niet gedekt wordt door de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering of indien de verzekeraar niet uitkeert, is mts. Odink-Schrijver slechts gehouden de schade te vergoeden tot maximaal het factuurbedrag, althans dat gedeelte waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.
- 4) De eventuele aansprakelijkheid van mts. Odink-Schrijver voor gebreken welke betrekking hebben op de geleverde materialen, is beperkt tot de voor het geleverde overeengekomen prijs. Ten aanzien van geleverde dode materialen geldt de aansprakelijkheid van mts. Odink-Schrijver niet verder dan op basis van de garantiebepalingen van de leverancier mogelijk is. Ten aanzien van leveranties van zand, grond, teelaarde en compost geldt dat mts. Odink-Schrijver niet, respectievelijk niet meer aansprakelijk gesteld kan worden indien in het kader van een normale op- of verwerking met bij de klant aanwezige grond vermenging is opgetreden.
- 5) Mts. Odink-Schrijver is niet aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen, schade door bedrijfsstagnatie en imagoschade.

- 6) Mts. Odink-Schrijver is niet aansprakelijk voor de tekortkoming van derden, die door mts. Odink-Schrijver in het kader van de uitvoering van de overeenkomst zijn ingeschakeld, noch voor enigerlei omstandigheden buiten de wil en toedoen van Mts. Odink-Schrijver waardoor de uitvoering wordt belemmerd, vertraagd of anderszins wordt gestoord.
- 7) De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van Mts. Odink-Schrijver of zijn personeel.
- 8) Mts. Odink-Schrijver is niet aansprakelijk voor schade voortvloeiende uit verzakking van bodem/grond of teelaarde indien deze verzakking geen enkel verband houdt met het aanbrengen, de bewerking of verwerking van grond, bodem of teelaarde.
- 9) Mts. Odink-Schrijver is niet aansprakelijk voor enige vorm van schade voortvloeiende uit het vroegtijdig in gebruik nemen van een gedeelte van het werk of het gehele werk.

#### **ARTIKEL 8 – KLACHTEN**

- 1) Klachten over de uitgevoerde werkzaamheden of geleverde materialen dienen zo snel mogelijk na constatering schriftelijk (per email) of mondeling worden aangegeven bij mts. Odink-Schrijver.
- 2) Mts. Odink-Schrijver neemt de klacht zo snel mogelijk in behandeling en zoekt naar een passende oplossing voor de klacht.
- 3) De door mts. Odink-Schrijver te leveren zaken voldoen aan de gebruikelijke eisen en normen die daaraan op het moment van levering redelijkerwijs gesteld kunnen worden en waarvoor zij bij normaal gebruik zijn bestemd.
- 4) De klant wordt niet ontslagen van de normale zorg voor de geleverde materialen of uitgevoerde werkzaamheden na het indienen van een klacht.
- 5) Het nalaten van voldoende onderhoud na oplevering kan ertoe leiden dat de klant zijn rechten ter zake verliest.
- 6) Klachten over gebreken welke samenhangen met de opdracht tussen mts. Odink-Schrijver en de klant schorten de betalingsverplichting niet op.